



TERVISEAMET

Haljala Vallavalitsus
haljala@haljala.ee

Teie 24.11.2025 nr 7-1/78-48

Meie 01.12.2025 nr 9.3-4/25/9524-2

**Vainupea külas Ilmari maaüksuse
detailplaneeringu keskkonnamõju
strateegilise hindamise algatamata
jätmise kohta**

Esitasite Terviseametile (edaspidi amet) seisukoha võtmiseks Vainupea külas Ilmari maaüksuse detailplaneeringu keskkonnamõju strateegilise hindamise (edaspidi KSH) algatamata jätmise otsuse eelnõu ja KSH eelhinnangu.

Kehtestatud Ilmari maaüksuse detailplaneeringu menetluses ei ole katastriüksuse 88703:002:0034 hoonestamiseks (paadikuuri rajamiseks ette nähtud hoonestusala) vähendatud Läänemere ranna ehituskeeluvööndit, sest vastavasisuline taotlus oli jäetud Keskkonnaametile esitamata. Sellest tulenevalt otsustasite uuendada detailplaneeringu menetlust eesmärgiga vähendada nimetatud katastriüksusel Läänemere ranna ehituskeeluvööndi ulatust.

KSH eelhinnangus leitakse, et kavandatud tegevusega ei saa teada oleva info põhjal eeldada tegevusi, millega kaasneks keskkonnaseisundi olulist kahjustumist, sh negatiivset mõju piirkonna põhjavee kvaliteedile, kavandatav tegevus ei kahjusta eeldatavasti inimese tervist ja heaolu. Planeeritava tegevusega ei kaasne mürataseme ja vibratsiooni olulist suurenemist. Ehitustegevuse perioodil võib esineda kõrgendatud müra ja vibratsiooni tasemeid, aga tegu on mööduva mõjuga.

Amet palub arvestada, et ehitismüra tasemed ei ületaks lähedusse jäävatel maa-aladel ajavahemikus 21.00–7.00 keskkonnaministri 16.12.2016 määruses nr 71 „Välisõhus leviva müra normtasemed ja mürataseme mõõtmise, määramise ja hindamise meetodid“ (edaspidi määrus nr 71) sätestatud asjakohase mürakategooria tööstusmüra normtasest. Impulssmüra piirväärtusena rakendatakse asjakohase mürakategooria tööstusmüra normtasest. Impulssmüra põhjustavat tööd võib teha tööpäevadel kella 07.00–19.00. Ehitusperioodil suurenenud liiklusest tulenev müratase ei tohi planeeringuala lähiümbruses olevatel maa-aladel ületada määruses nr 71 sätestatud asjakohase mürakategooria liiklusmüra normtasest.

Amet vaatas läbi KSH eelhinnangu dokumendile “Vainupea külas Ilmari maaüksuse detailplaneeringu menetluse uuendamine katastriüksuse 88703:002:0034 osas” ja ei esita vastuväiteid KSH algatamata jätmise otsuse eelnõule.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Marju Töldsepp
vaneminspektor (keskkonnatervis)
Ida regionaalosakond

Marju Tõldsepp
58516457 marju.toldsepp@terviseamet.ee